Bestyrelsesmøde 30-04-2026

Deltagere: Dan (FP), Ole, Frederik, Thomas, Jeppe

Agenda

Godkendelse af referat fra sidste møde
Det blev godkendt

Godkendelse af regninger og andet til underskrift
Regninger godkendt

Økonomi og budgetopfølgning
Ingen bemærkninger

Gårdlauget

- Årsregnskab 2025 og budget for 2026
  Overskud på 28.000. Omkostninger primært til personale, rep og vedligehold samt drift og forbrugsudgifter. Egenkapital på 221.000. Skal dække ekstraordinære udgifter så som snerydning.
  Budget for 2026 svarer til regnskabet for 2025
- Storskrald
  Der er ofte problemer med storskrald. Vi har igen fået besked fra kommunen om at der er ting de ikke ville fjerne fra storskraldsrummet. Det er sandsynligt at vi skal have bestilt junkbuster-afhentning da der stilles ting som ikke er storskrald. Der er skiltet med hvad der hører til i storskrald og hvad der selv skal køres på genbrugspladsen. Bestyrelsen opfordrer til at reglerne for storskrald og generel affaldssortering følges.

Bygningstilstand og vedligeholdelse

- Status på trappeprojekt
  Projektet er godt i gang. Der afholdes arbejdsmøde ugentligt og 11ABC er tæt på at være færdigt. Der har været +10 vanger der skulle skubbes op og sættes fast. Derudover er der murer-, maler, tømrer og gulv håndværkere.
  Budgettet ser fornuftigt ud med mindre ekstraopgaver såsom to farver i opgangen, og yderligere timer til den eksterne projektleder.
  For GHV 13ABC og SHV10 vil der blive indhentet tilbud på polish af linoleum der begynder at trænge til en opfriskning.
- Projektgruppe til tagprojektet
  Som nævnt på den ordinære generalforsamling vil bestyrelsen igangsætte projektet vedrørende udskiftning af tagene. Til dette er der blevet nedsat en projektgruppe i bestyrelsen der vil igangsætte projektet. Første møde i tillæg til næste bestyrelsesmøde

Andelshavere
En andel er solgt

Arbejdsweekend
Vi inviterer til arbejdsdag den 13. juni og 29. august

Bestyrelsens forretningsorden og forpersonens arbejdsopgaver
Udkast til forretningsorden samt liste over forpersonens arbejdsopgaver blev diskuteret. Der arbejdes videre mod en endelig version.

Eventuelt
Næste bestyrelsesmøde 28. maj